

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**, Pazin, Dršćevka 2

Poslovni broj spisa **St-282/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **PRODUZIONE ECO d.o.o. u stečaju, Ulica Tribje 23, Umag, OIB: 93307019963**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 26.6.2023. GODINE DO 16.1.2024. GODINE

Budući da su nad dužnikom bili ostvareni zakonski uvjeti za otvaranje stečajnog, rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu broj: 1 St-282/2022-10 od 11. siječnja 2023. godine otvoren je stečajni postupak kojim su vjerovnici pozvani da u roku od 60 dana od otvaranja postupka dostave svoje tražbine.

Na ispitnom ročištu koje je pred Trgovačkim sudom u Pazinu održano 12. travnja 2023. godine utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 25.424,16 € / 191.558,31 kn dok osporenih tražbina nije bilo. Nakon održanog ispitnog ročišta, dogodile su se promjene vezane uz prestanak tražbine vjerovnika OTP Leasing d.o.o. koji je o tome izvijestio stečajnog upravitelja te je stečajni vjerovnik brisan iz tablice utvrđenih tražbina. Konačno, utvrđena vrijednost tražbina vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda nakon ispravaka iznosila je 20.049,62 € / 151.063,84 kn.

Društvo Corinth d.o.o., Rijeka, Lužine 1, OIB:20549046085 obavijestilo je stečajnog upravitelja o činjenici da je od vjerovnika I. višeg isplatnog reda REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA otkupilo tražbinu i postalo novi vjerovnik. Isto društvo otkupilo je i preostale dvije tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda. Tražbine I. višeg isplatnog reda vjerovnika Adriana Bakse i Agencije za osiguranje radničkih tražbina, otkupljene su od strane društva TETRA NEKRETNINE d.o.o. Nadalje, društvo Corinth d.o.o. je ugovorom o ustupu tražbina od 27.10.2023. godine prenijelo svoje tražbine na društvo TETRA NEKRETNINE d.o.o., čime je ovaj stečajni vjerovnik u cijelosti stekao potraživanja stečajnih vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda.

U nastavku je dana tablica konačno utvrđenih tražbina nakon svih promjena i ustupa koji su se dogodili nakon ispitnog ročišta:

Tablica 1. Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine
1	TETRA NEKRETNINE d.o.o. (umjesto prijašnjeg vjerovnika: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli, OIB: 52634238587, Katančićeva 5, 10000 Zagreb)	52634238587	Katančićeva 5, 10000 Zagreb	741,93 € / 5.590,07 kn
2	TETRA NEKRETNINE d.o.o. (umjesto prijašnjeg vjerovnika: Agencija za osiguranje radničkih tražbina, OIB: 04323472109, Frankopanska 11, Zagreb)	04323472109	Frankopanska 11, Zagreb	3.956,99 € / 29.813,94 kn
3	TETRA NEKRETNINE d.o.o. (umjesto prijašnjeg vjerovnika: ADRIANO BAKSA, OIB: 42307973476, Školska 16, Umag)	42307973476	Školska 16, Umag	12.426,26 € / 93.625,64 kn

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine
UKUPNO:				17.125,18 € / 129.029,65 kn

Tablica 2. Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda

R.br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine
1	TETRA NEKRETNINE d.o.o. (umjesto prijašnjeg vjerovnika: Hrvatski zavod za zapošljavanje, područni ured Bjelovar, OIB: 91547293790, Andrije Kačića Miošića 7, 43000 Bjelovar)	91547293790	Andrije Kačića Miošića 7, 43000 Bjelovar	1.924,48 € / 14.499,99 kn
2	TETRA NEKRETNINE d.o.o. (umjesto prijašnjeg vjerovnika: HRVATSKI TELEKOM d.d., OIB: 81793146560, Radnička cesta 21, 10000 Zagreb)	81793146560	Radnička cesta 21, 10000 Zagreb	999,96 € / 7.534,20 kn
3	OTP Leasing d.d.	23780250353	Petrovaradinska ulica 1, 10000 Zagreb	0,00 € / 0,00 kn
UKUPNO:				2.924,44 € / 22.034,19 kn

Dana 2.11.2024. godine održana je Skupština vjerovnika te je TETRA NEKRETNINE d.o.o., kao jedini vjerovnik u stečajnom postupku, s ciljem nastavka poslovanja predložio naslovnom sudu izradu sanacijskog stečajnog plana sa danim smjernicama.

Prihvaćen je prijedlog vjerovnika TETRA NEKRETNINE d.o.o. te je stečajnom upravitelju naložena izrada stečajnog plana po danim smjernicama stečajnog vjerovnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u zk.ul.br. 3515, k.o. Bjelovar novi, k.č.br. 9/14 LEPIRAC dvorište površine od 30141 m².

Razlučnih prava na imovini dužnika nema.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom na svoju opsežnost i kompleksnost stečajni plan je još uvijek u izradi.

U Osijeku, 16.1.2024. godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj